

## Standard wykończenia Pakiet TRZY

Zakres prac wchodzących w aranżację mieszkania:

### 1. Projekt architektoniczny aranżacji wnętrza lokalu mieszkalnego, w skład którego wchodzi:

- 1.1 Indywidualny projekt wnętrza lokalu mieszkalnego – koncepcyjnie, funkcjonalnie, stylistycznie. Konsultacja w celu uzgodnienia indywidualnych preferencji.
- 1.2 Rysunki aranżacyjne poszczególnych pomieszczeń.
- 1.3 Projekt podłóg, propozycja ułożenia i dobór odpowiednich materiałów.
- 1.4 Projekt łazienki, propozycja ułożenia płytek, rozmieszczenia sprzętów.
- 1.5 Projekt kuchni, propozycja ułożenia płytek, rozmieszczenia sprzętów, projekt mebli kuchennych.
- 1.6 Dobór odpowiednich materiałów wykończeniowych, z ofert wiodących producentów zarówno krajowych jak i zagranicznych ze specyfikacji materiałów (zgodnie z pkt. 4 specyfikacja materiałów).
- 1.7 Opracowanie wizualizacji 3D projektu mieszkania, ujęcia charakterystyczne dla danego pomieszczenia (rzut, łazienka, kuchnia).
- 1.8 Doradztwo w sprawie materiałów, wyposażenia.
- 1.9 Indywidualny nadzór autorski nad projektem, w skład którego wchodzi: zapewnienie sprawdzonych wykonawców do poszczególnych prac, zakup i sprowadzenie materiałów, koordynowanie prac nad projektem.
- 1.10 Rękojmia na wykonane prace wykończeniowe obejmująca okres 60 miesięcy, za wyjątkiem materiałów wykończeniowych oraz sprzętów które objęte są gwarancją producenta.

### 2. Wykończenie projektu w Pakiecie TRZY obejmuje:

- 2.1 Wykończenie ścian i sufitów, gładzie gipsowe i dwukrotne malowanie na biało oraz na kolor,
- 2.2 Wykończenie ścian glazurą do wysokości 210 cm i podłóg terakota w pomieszczeniach łazienka, wc,
- 2.3 Wyposażenie łazienki w urządzenia: ceramikę sanitarną, armaturę łazienkową, szafka pod umywalkę, lustro wg specyfikacji materiałowej,
- 2.4 Wykończenie podłóg, układanie paneli podłogowych, na macie podkładowej, z listwą przypodłogową w pomieszczeniach salon, sypialnia, hall, kuchnia,
- 2.5 Wykończenie podłóg, układanie gresu z listwą przypodłogową w pomieszczeniach kuchnia, hall,
- 2.6 Wykończenie ścian, układanie glazury na pasie roboczym w kuchni,
- 2.7 Meble kuchenne z sprzętem AGD oraz zlewozmywakiem kuchennym i baterią kuchenną,
- 2.8 Stolarka drzwiowa, dopasowanie otworów drzwiowych, wstawienie drzwi z ościeżnicą regulowaną, drzwi łazienkowe z tulejami wentylacyjnymi bądź podcięciem, drzwi w komplecie z klamką i szyldem, bądź zamkiem łazienkowym,
- 2.9 Montaż parapetów okiennych wg specyfikacji materiałowej.

3. Specyfikacja materiałów wykorzystanych do projektu aranżacji mieszkania:

Material	Lp	Asortyment	Typ produkty	Producent	Seria	Model
Ceramika łazienkowa	1	Toaleta	Misa lejowa kompaktowa ze zbiornikiem spłukującym	Koło	Nova Pro	M33200000 + M34010000
					Style	L29000000
				Cersanit	Colour	K103-012
					Facile	K30-009
				Roca	Victoria	A342394000 + A341392007
					Debba	A342997000 + A34199000
			Misa lejowa wisząca ze stelażem podtynkowym	Koło	Nova Pro	M33103000
					Style	L23100000
				Cersanit	Colour	K103-003
					Facile	K30-010
				Roca	Victoria	A346303007
					Debba	A346997000
	Deska sedesowa twarda	Koło	Nova Pro	M30115000		
			Style	L20111000		
		Cersanit	Colour	K98-0092		
			Facile	K98-0063		
		Roca	Victoria	A801337N04		
			Debba	A8019D0004		
	2	Umywalka	Umywalka wisząca na półpostumencie	Koło	Nova Pro	M31161000
					Style	L21960000
Cersanit				Colour	K103-007	
				Facile	K30-004	
Roca				Victoria	A325392007	
				Debba	A325994000	
Umywalka z szafką pod umywalkową w kolorze białym			Koło	Nova Pro	M39006000	
				Twins + Twins	L51160000 + 89492-000	
			Cersanit	Colour + Colour	K103-007 + S571-021	
				Facile + Ibu	K30-004 + S911-004	
			Roca	Carina + Dahlia	K31-006 + S548-009	
				Debba Unik Compacto	A855905806	
3	Brodzik z kabiną	Brodzik kwadratowy 90x90, 80x80	Koło	First	XBK1690000 / XBK1680000	
			Cersanit	Tako	S204-012 / S204-011	
			Aquaform	Delta	201-06911 (wysoki)	
		Delta		201-06908 (niski)		
		Kabina prysznicowa kwadratowa	Rea	Punto	90x90, 80x80	
				Vento	90x90, 80x80	
4	Odpiływ liniowy ze	Odpiływ liniowy	Radaway	Basic 65	5L065A, 5R065B	

		szklaną ścianką			Steal 65	5L065A, 5R065S		
					Rain 65	5L065A, 5R065R		
					Quadro 65	5L065A, 5R065Q		
					Flowers 65	5L065A, 5R065F		
	5	Wanna prosta	Wanna prosta 160x70		Kessel	Linearis Basic 750	45700.73B	
					Ścianka szklana	Rea	Aero	80, 90, 100, 110
					Aquaform	Kofo	Opal plus	XWP1260
							Rekord	XWP1670000
					Cersanit		Arcline	243-05313
							Lana	S301-162
					Parawan nawannowy		Nao	S301-158
						Rea	Topaz	-
							Agat 2	-
						Aquaform	Modern 1	170-06954
					5A	Wanna narożna	Wanna narożna	
Cersanit	Meza 160x100	S301-124 lewa i prawa						
Roca	Nicole 150x80	A24T121000 lewa i prawa						
Excellent	Aquaria comfort 150x95	WAEX.AQL15WH lewa i prawa						
		Sanplast	Eko Plus 85x150	ST18 610-131-0250-01-000 lewa i prawa				
Armatura (bateria umywalkowa + wannowa lub prysznicowa zestaw od jednego producenta)	6	Bateria umywalkowa	Bateria umywalkowa	Hansgrohe	Focus	31607000		
					Logis	71070000		
					Omnires	Colorado	CD1310	
						Mac Kenzie	MA 3210	
					Roca	L20	A5A3009C00	
	7	Bateria wannowa	Bateria wannowa	Hansgrohe	Grohe	Eurostyle Cosmopolitan	33552002	
					Kludi	Logo Neo	372810575	
						Focus	31940000	
						Logis	71400000	
					Omnires	Mac Kenzie	MA 3230	
		Colorado	CD1330					
	8	Bateria prysznicowa	Bateria natryskowa	Hansgrohe	Roca	L20	A5A0109C02	
					Grohe	Eurostyle Cosmopolitan	33591002	
					Kludi	Logo Neo	376810575	
						Focus	31960000	
						Logis	71600000	
	9	Natrysk	Zestaw natryskowy lub	Omnires	Omnires	Mac Kenzie	MA 3240	
						Colorado	CD 1340	
					Roca	L20	A5A2109C00	
					Grohe	Eurostyle Cosmopolitan	33590002	
				Kludi	Logo Neo	378410575		
							Nevada	NEVADA-S

			słuchawka natryskowa		Y	SYSMICRO/K
					Nevada	SYSNEVADA
					JimJim	SYSJIMJIM
				Kludi	Zenta	6073005-00
				Roca	Stella	A5B1403C00
				Hansgrohe	Crometta	27763000
Lustro	10	Lustro	Lustro łazienkowe	-	Lustro łazienkowe klejone, powierzchnia lustra nie większa niż 1,8m <sup>2</sup>	
Płytki ceramiczne	11	Płytki łazienkowe	Glazura i terakota	Cersanit	Kersen	- Cream, Cream Structure, Beige, Beige Structure 29,7x60 - Beige, Cream 33,3x33,3 - Cream Inserto Stripes 29,7x60 max 4szt
					City	- Grey, Light Grey 29,7x60 - Light Grey 33,3x33,3 - Grey Inserto Geo, Grey Inserto House A, Grey Inserto House B, Grey Inserto Metal, Light Grey Inserto Geo, Light Grey Inserto Metal 29,7x60 max 4szt
					Faro	- White Glossy, Line Glossy 29,7x60 - White Glossy 33,3x33,3 - Multicolour Inserto Belt, Orange Inserto Flower 29,7x60 max 4szt
					Hortis	- Beige, Grey, White 29,7x60 - Beige, White 33,3x33,3 - Beige Inserto, White Inserto 29,7x60 max 4szt
					Tuka	- White Glossy, Waves Microstructure, White Microstructure, 29,7x60 - White Glossy 33,3x33,3 - Multicolour Small Dots Inserto 29,7x60 max 4szt
					Nature	- White Glossy, White Glossy Structure, Wood Brown, Wood Brown Structure 29,7x60 - White Glossy, Wood Brown 33,3x33,3 - Green Inserto Leaf, Green Inserto Velvet A, Green Inserto Velvet A 29,7x60 max 4 szt
					Paradyż	Ricoletto/Ricoletta

					Explorer	- Bianco, Bianco Struktura, Grafit, Grafit Struktura 29,8x59x8 - Bianco, Bianco Struktura, Grafit, Grafit Struktura 59,8x59x8
					Modul/Purio	- Bianco, Bianco Struktura A, Bianco Struktura B, Bianco Struktura C, Grafit, Grafit Struktura A, Grafit Struktura B, Grafit Struktura C 30x60 - Purio Bianco 40x40
					Belat/Belato	- Beige, Beige Struktura, Brown, Brown Struktura 25x75 - Beige Insterto, Beige Inserto Medalion Struktura 25x75 max 4szt - Beige, Brown 59,8x59,8
					Zonda/Zon	- Bianco, Bianco Struktura, Nero, Nero Struktura, Grys, Grys Struktura 25x75 - Purpura Insterto, Karmazyn Insterto, Honey Instero 25x75 max 4szt - Bianco, Grys 59,8x59,8
					Elenda/Elando	- Beige, Beige Struktura, Bianco, Bianco Struktura, Bianco Struktura Stripes 25x75 - Bianco 50x50
					Emilly/Milo	- Beige, Beige Struktura, Beige Dekor Struktura, Grys, Grys Struktura, Grys Dekor Struktura, Cream, Cream Struktura, Bianco, Bianco Struktura 30x60 - Beige, Grys 40x40
				Tubądzin	Elegant Natur	- Elegant Natur 1,2 60x33,3 - Listwa ścianna 1,2 60x16,2 max 4szt - Elegant Natur 1,2 45x45
					Gobi	- White, White Desert, Beige, Beige Desert, Grey, Grey Desert 60,8x30,8 - White, Beige, Grey 45x45
					Modern Square	- Modern Square 1,2, 44,8x22x3 - Modern Square 1,2 44,8x44,8 - Modern Square dekor 1 44,8x22x3 max 4szt
					Ilma	- Beige, Beige STR, Brown 44,8x22,3 - Beige, Brown 45x45 - Ornament, Lines 44,8x22,3 max 4szt
					Egzotica	- R.1, R.2 59,8x29x8 - Dekor 1,2 59,8x29,8 max 4szt - R.1, R.2 44,8x44,8
					All In White	- White, Grey, Str 1, Str 2, Str 3, Str 4, Str 5 59,8x29x8

						- White, Grey 59,8x59x8
				Ceramika Końskie	Daira	- Beige, Brown 25x60 - Beige 33,3x33,3 - Insterto 2, Insterto 1 25x60 max 4szt
					Domenico	- White, Red, Graphite 20x50 - Verona, White 33,3x33,3 - Insterto Bubbles, Insterto Red Circles 20x50 max 4szt
					Vega	- White, Grey, Impression 25x60 - Zafira White 33,3x33,3 - Insterto Vega 1 25x60 max 4szt
					Italia	- White, Graphite, Grey 20x50 - Dalia 33,3x33,3 - Insterto White L9, Insterto Grey L9, Insterto Graphite L9 max 8szt
				Opoczno	Zebrano/Zebra	- Cream, Brown 30x45 - Cream, Brown 33,3x33,3 - Insterto Cream Classic, Insterto Brown Classic 30x45 max 4szt
					Black and White	- White Satin, Black Satin, Pattern A,B,C,D,E,F 20x50 - White Satin, Black Satin 33,3x33,3
					Fluorescent Flower	- White Glossy, Pulse White Glossy Structure, Black Glossy, Pulse Black Glossy Structure, Grissa Light Grey, Basic Palette Graphite Satin 29,7x60 - White Glossy, Black Satin 33,3x33,3 - Flower Green Insterto, Flower Blue Insterto 29,7x60 max 4szt
					Fusion	- White, White Glossy, Red, Graphite, Brown 20x50 - White, Brown 33,3x33,3 - White Insterto, Red Insterto, Graphite Insterto, Brown Insterto 20x50 max 4 szt
	12	Gres podłogowy	Gres salon i hall	Tunądzin	Cement Worn	- Cement Worn 1, 2, 3 Mat 59,8x59,8
Neutral					- Grey 1, Beige 1 59,8x59,8	
Ceramika Gres				Gesso	- Krem, Beż, Szary, Antracyt 59,7x59,7	
				Solid	- Szary, Grafit, Krem, Beż Struktura 60x60	
Paradyż				Intero	- Beige, Bianco, Silver, Mocca, Grafit, Brown, Nero, Grys Mat 59,8x59,8	
				Tecniq	- Beige, Bianco, Grafit, Nero, Silver, Grys Mat 59,8x59,8	
				Aloke	- Bianco, Bianco Ornament, Grys, Grys Ornament 59,8x59,8	

				Ceramika Końskie	Liverpool	- Nut, Beige, Grey, Brown, Cream, Dark Brown, Nut Stamped, Beige Stamped, Grey Stamped, Brown Stamped, Cream Stamped, Dark Brown Stamped 15,5x62
				Ceramstic	Fossil	- GRS.216 60x60
					Sky	- GRS.206 60x60
					Konkret	- Grys GRS.134A, Grafit GRS.134B 60x60
					Bergen	- White GRS.205B, Grey GRS.205A 60x60
	13	Płytki kuchenne	Glazura pas roboczy -wysokość 60cm -szerokość zależna od wielkości kuchni	Tubądzin	Pastele	- Szary jasny mat, połysk, Szary mat, połysk, Latte mat, połysk, Kość słoniowa mat, połysk, Czarny mat, połysk, Grafitowy mat, połysk, Stalowy mat, połysk, Biały mat, połysk, Pomarańczowy mat, połysk 20x20
				Paradyż	Tamoe	-Kafel Bianco, Grafit, Nero, Gry, Lila, Wrzos 9,8x19,8, 19,8x19,8, 9,8x9,8
					Rodari	- Bianco, Blue, Res 9,8x19,8, 9,8x9,8
					Midian	- Bianco, Bianco Struktura, Verde, Verde Struktura, Grys, Grys Struktura, Giallo, Giallo Struktura
Podłoga	14	Podłoga laminowana	Panele	Krono Original	Vintage Narrow, Vintage Classic - całe kolekcje	
				Swiss Krono	Excellence, Essential Line – całe kolekcje	
				Classen	Dynamic XL, Dynamic II – całe kolekcje	
				Kaindl	Premium Hikora, Standard – całe kolekcje	
Listwa	15	Listwa	Listwa przyścienna PCV lub laminowana dedykowana do paneli	Krono Original	Vintage Narrow, Vintage Classic - całe kolekcje	
				Swiss Krono	Excellence, Essential Line – całe kolekcje	
				Classen	Dynamic XL, Dynamic II – całe kolekcje	
				Kaindl	Premium Hikora, Standard – całe kolekcje	
			Listwa mdf lakierowana na biało	Kron Original	LK 58C	
Drzwi	16	Drzwi	Drzwi wewnętrzne	Pol-Skone	Arco	Cała kolekcja – kolor okleina EcoTop
					Verimo	Cała kolekcja - Kolor okleina EcoTop
				DRE	Auri	Cała kolekcja – kolor Dekor 3D - orzech amerykański, wiąz, heban, dąb polski 3D
					Vetro B	Cała kolekcja – kolor Dekor DRE-Cell, Dekor 3D - orzech amerykański, wiąz, heban, dąb polski 3D
				Porta	Vector	Cała kolekcja - kolor biały
					Styl	Cała kolekcja – kolor okleina Portadecor
Klamki	17	Klamka	Klamki do drzwi wewnętrznych	Gamet	Libra, Vitalis, Mensa, Oda, Versa + odpowiedni sztyd, dostępne w kolorach chrom satynowy, nikiel szczotkowany, chrom, nikiel satynowy.	
Parapet	18	Parapet konglomerat	Okienny	Romex	Konglomerat marmurowy	Kolor: Botticino
Kolor	19	Farba	Farba kolorowa	Beckers	- wszystkie kolory dostępne w katalogu, kolory gotowe	

Meble	20	Meble	Meble kuchenne	Projekt Indywidualny kuchni wykonany z płyty laminowanej Kronopol, Egger oraz blatu kuchennego Kronopol, Egger	<p>4 moduły – mieszkania do 45 m2                      5 modułów – mieszkania od 46-60 m2                      6 modułów – mieszkania od 61 m2                      Za moduł rozumie się szafkę dolną o wymiarach 860x600x600 i szafkę górną o wymiarach 450x600x300, bądź szafkę do zabudowy lodówki.</p> <p>Dostępne moduły dolne:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Dwie szuflady równe</li> <li>2. Trzy szuflady małe, jedna duża</li> <li>3. Front otwierany z półką</li> <li>4. Front otwierany na zmywarke</li> <li>5. Szuflada duża pod zlew</li> <li>6. Szafka otwierana pod zlew</li> <li>7. Szafka na piekarnik</li> </ol> <p>Dostępne moduły górne:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Szafka otwierana do góry</li> <li>2. Szafka otwierana do boku</li> <li>3. Obie szafki z półką lub bez</li> <li>4. Zamiast szafki okap</li> <li>5. Dwie lub trzy półki otwarte</li> </ol>	
Armatura i zlewozmywak kuchenny	21	Bateria kuchenna	Bateria	Franke	Pola Beż	115.0298.095
					Pola Onyx	115.0298.093
					Pola Chrom	115.0298.097
					Dixi	115.0071.662
	22	Zlewozmywak kuchenny	Zlewozmywak	Deante	Milin	- Czerwona BEU R62M, Żółta BEU Y62M, Zielona BEU G62M, Pomarańczowa BEU O62M
					Fiesta grafit	ZRS 2803
					Fiesta piasek	ZRS 7803
					Fiesta grafit	ZRS 211C
					Fiesta piasek	ZRS 711C
					Zorba grafit	ZQZ 2103
Zorba piasek	ZQZ 7103					
Franke	Strada	Sag 614-78 – biały polar, krem, orzech, beż, cappuccino, mocca, kamień szary, grafit, onyx				
	Bliss	Bsg 611-78 – biały polar, krem, orzech, beż, cappuccino, mocca, kamień szary, grafit, onyx				
Osprzęt kuchenny	23	AGD	Chłodziarko-zamrażarka	Electorlux	ENN 12800 AW	
				Beko	CBI 7702	
			Piekarnik	Electorlux	EHH 1635, FK	



			Beko	OIM 23301 X
		Płyta indukcyjna	Electorlux	EHH 16340 FK
			Beko	HII 64400 AT
		Płyta ceramiczna	Electorlux	EHF 16240 XK
			Beko	HIC 64401
		Okap kominowy	Electorlux	EFC 60151 X
			Beko	CWB 6420 X
		Okap podszafkowy	Electorlux	EFP 6440 X
			Beko	CTB 6407 X

4. Akceptacja projektu.

Oświadczam, iż zapoznałem/am się z przedstawionym projektem aranżacji lokalu mieszkalnego nr ....., znajdującym się w Inwestycji .....przy ul. .... w Warszawie. Akceptuję zaproponowane materiały, zestawione w specyfikacji materiałów oraz całość projektu aranżacyjnego mieszkania, jednocześnie wyrażam zgodę na rozpoczęcie prac remontowo-wykończeniowych na bazie projektu aranżacyjnego. Zatwierdzony projekt nie podlega modyfikacjom w trakcie prowadzenia prac remontowo-wykończeniowych.